

# ARNØJE VANDVÆRK – GENERALFORSAMLING + EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING 2021 FREDAG DEN 18. JULI 2021 / CORONA-forsinket

Velkomst ved formand Jørgen Larsen.

## Udpegning af stemmetællere.

Bent Pedersen, BP-Revision blev foreslået og valgt.

### 1. Valg af dirigent.

Bent Pedersen, BP-Revision blev foreslået og valgt. Dirigenten konstaterede generalforsamlingen for lovligt indvarslet – med annonce i Stevnsbladet i uge 22 samt pr. mail/brev den 1. juni 2021. Generalforsamlingen var derfor beslutningsdygtig – med 10 deltagere i alt og 9 stemmeberettigede andelshavere.

### 2. Beretning om det forløbne år.

**Formanden Jørgen Larsen fremlagde bestyrelsesberetningen 2020 således:** Driftsåret 2020 forløb som udgangspunkt uden de store driftsmæssige uventede hændelser.

COVID-19 har som for alle andre virksomheder og foreninger sat andre rammer end de normale.

Generalforsamlingen i 2020, der jfr. vedtægterne skulle have været afholdt i marts måned, blev først afholdt den 3. juli. Sjældent har der været så få fremmødte til en generalforsamling – vi var under 10 m/k, og der blev alene serveret drikkevarer.

Der blev orienteret om forslag til reviderede vedtægter, men grundet det lave antal fremmødte, blev det besluttet, at forslaget overgik til generalforsamlingen i 2021. Forslaget blev lagt på hjemmesiden. Forslaget er indarbejdelse af nye myndighedskrav, beskrivelse af teknologi, beskyttelse af kundeoplysninger og tekstmæssige forbedringer siden oprettelsen i 1992.

I vores overvejelser og indkaldelsen til denne generalforsamling, er oplægget, at da forslag til vedtægtsændringer kræver både 2/3 antal fremmødte blandt andelshaverne og samtidig 2/3 antal stemmer for forslaget – og hvis ej – da afholdes en ekstraordinær generalforsamling, hvor der ikke er krav om fremmødeantal, men kun krav om 2/3 antal stemmer for forslaget fra de nu fremmødte antal andelshavere.

Denne ekstraordinære generalforsamling kan godt afvikles i forlængelse af den ordinære generalforsamling, der afsluttes behørigt, og der indlægges en passende pause.

Dette blev beskrevet i indkaldelse til generalforsamlingen her i 2021.

I 2020 overtog BP-Revision, Magleby bogholderiopgaven og samarbejdet har været meget tilfredsstillende. Vi fortsætter aftalen indtil videre og revisor Bent Petersen vil fremlægge det revidere og bilagskontrollerede regnskab og budget til godkendelse.

Stevns kommune indkalder det kommende års takstblad hvert år i november, men da vi fortsat arbejder med strategisk nedsparring af kapitalen (vandværker skal hvile i sig selv og ikke oparbejde for stor kapital), vil der atter ikke være andre justeringer af taksterne end pristallet. Der planlægges fortsat med et mindre underskud og også i 2020 blev der solgt obligationer for 100.000,- kr. fra placeringerne. Vi vil dog stadig bevare kapital til sikring for evt. ny boring eller store udgifter.

Der vil muligt blive et "grundvandbeskyttelsesbidrag" på 0,19 + moms pr. m<sup>3</sup>, hvis dette lovforslag vedtages. Takstbladet for 2021 kan derfor blive pålagt en mindre justering.

# ARNØJE VANDVÆRK – GENERALFORSAMLING + EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING 2021 FREDAG DEN 18. JULI 2021 / CORONA-forsinket

Der er indgået ny aftale med KLAR-Forsyning om oplysninger af vandforbrug hos kunderne i forsyningsområdet til brug for spildevandsafgifter hos deres kunder. Der var vigtig for os, at alle data håndteres efter de gældende regler for sådanne oplysninger. KLAR-Forsyning opsagde i 2019 den tidligere aftale med de stevnske vandværker.

I 2020 blev terrorsikringen færdiggjort med hegn og fuldt stop af vandforsyningen ved utilsigtet adgang til installationerne og boringen.

I 2020 blev der udført en kravsmæssig inspektion af rentvandstanken under vandværket. Der var ingen kvalitetsbemærkninger, men det blev anbefalet at nærtstående større træer skulle fjernes for at sikre mod røddernes mulige skadevirkninger mod rentvandstankens sider i jorden. Vi indgik en aftale med vores nabo og med en lokal skoventreprenør, blev flere træer fældet og samtidig rodfræsning. Endvidere blev der fjernet større træer på vores egen grund og fremover, vil der ikke være større træer i nærheden af vandværket.

Indgangsdøren er udskiftet og tag samt udhæng er renoveret og i nogen grad til vedligeholdelsesfrie bygningslementer. Bestyrelsen har også taget et par arbejdsdage i årets løb.

Inden for en kortere tidshorisont skal der gennemføres hovedrengøring af rentvandstanken og dermed nødforsyning fra Store Heddinge Vandværk i nogle dage.

Alle installationer er opdateret og flere komponenter er udskiftet. Vi har fortsat godt samarbejde med DANWATEC og med kort responstid ved bestilling af opgaverne. Specielt filtrene har gennemgået justeringer og kapacitetsforbedringer.

Alle vandkvalitetsprøver har været indenfor kravene, og bliver altid tilgængelige på vores hjemmeside. Vi har forhandlet kontrolprogram med Stevns kommune i 2020 og denne blev endelig udmeldt i starten af 2021. Vi vil fremover få udtaget prøver to gange årligt på vandværk og i forsyningsområdet v/kundevandhaner bredt fordelt. Der har ikke været uventede pesticidprøvekrav fra myndighederne i 2020.

Der er forsat hårdt vand (kalk), men dette er kendetegnende for Stevns. Flouridtallet er pt. på 1.4 / 1.5 (overholder kravet), men har heldigvis en faldende tendens. Vi har arbejdet med dette tal gennem en mere flowjævnt oppumpning fra boringen og justeringer af installationerne.

Der blev oppumpet 14.674 m<sup>3</sup> vand til forsyning samt procesvand (skyl mm). Vandindvindingstilladelsen er på 15.000 m<sup>3</sup> så vi er tæt på maksimalgrænsen.

Der er 155 kunder i 2020 – en tilgang på en siden 2019.

I juli blev der kørt lækage-kontrollæsning af de elektroniske vandmålere og der blev ikke fundet tegn på lækage på rørføringen og/eller hos kunderne. Vandmålerne vil angive lækage, hvis der i en periode op til målingen, har været forbrug uden ophold i nogle døgn. Ved årsaflysningen i december blev der heller ikke fundet tegn på lækager.

Den 3. juli havde vi brud på Arnøjevej, hvor en entreprenør for Fibia ved underboring til fiberkabel, skød hul i vores rørføring. Vores faste entreprenør og VVS var hurtigt på stedet og fik udbedret skaden. Der var fuld forsikringsdækning til vandværket og vandafbrydelsen mod øst var kun kortvarig. Den efterfølgende pligtige vandkvalitetsprøve viste ingen tegn for forurening, og dette bekræftede vores entreprenørers færdigheder og fokus på renhed ved opgaveløsningen.

# **ARNØJE VANDVÆRK – GENERALFORSAMLING + EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING 2021 FREDAG DEN 18. JULI 2021 / CORONA-forsinket**

Vores hjemmeside opdateres løbende og alle plansæt, vandprøveresultater samt øvrige nyheder fremgår her.

Seneste informationskanal er en visning om "Overflødige brønde og borer", hvor vi linker op til Stevns kommunes information. Alle har pligt til at informere om deres tidligere vandforsyning. Når Arnøje Vandværk får nye kunder, bliver disse vejledt om den pligtige sletning og/eller søge tilladelse til at bevare den gamle brønd/boring. Brønde og borer er kanaler ned til grundvandet og udgør dermed en risiko, når de ikke længere skal anvendes.

Der er stadig problemer med, at kunderne ikke melder ændring af mailadresser ind til vandværket. Det giver unødigt arbejde, når der skal udsendes faktura og indkaldelse til generalforsamling mm.

Kasserer og bogholderi har for driftsåret 2020 igen haft over 25 restanter for betaling af faktura og har igen måtte udsende rykkere. Vi har forhøjet gebyr for genåbning efter lukning af vandforsyning ved manglende betaling af faktura til 1.800,- kr. + moms. Det skal være mærkbart når man ikke agter at betale den lave pris vi tager for vandet efter 2 rykkere og lukkevarsel.

## **Beretningen blev godkendt.**

Lars Juel Clement supplerede med at årsberetningen har været tilgængelig på hjemmesiden siden marts måned 2021 i forbindelse med information om den CORONA-udskudte generalforsamling.

### **3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.**

Revisor Bent Pedersen, BP-Revision, Klippinge fremlagde regnskabet, der samtidig var fordelt til deltagerne og bekendtgjort på hjemmesiden siden marts 2021.

Det blev tydeliggjort hvorledes Arnøje Vandværk fortsat er pålagt at arbejde med bevidst underskud for at gennemføre strategisk nedsparring grundet højt kapitalgrundlag. Alle danske vandværker skal økonomisere sig som: "Hvile i sig selv" og ikke oparbejde kapital til andet end sikring til reinvesteringer.

## **Regnskabet blev godkendt og vil fremgå af hjemmesiden med underskrifter.**

### **4. Budget for det/de kommende år forelægges til godkendelse.**

Fremlæggelse af takstblad 2021 – det er et krav fra Stevns Kommune at pr. november hvert år, skal vandværkerne indberette det kommende års takstblade til godkendelse. Taksterne er uændret fra 2020, men dog med forhøjelse af gebyr for genåbning jfr. beretningen. Rykkergebyrer kan ikke overstige 100,- kr. jfr. lovgivningen.

Lars Juel Clement orienterede om BNBO (Boringsnære Beskyttelsesområder) – en nyt krav fra myndighederne for at sikre borer mod pesticidrester. Kort fortalt handler det om en radius omkring en boring, hvor der ikke erhvervsmæssigt må anvendes sprøjtemidler. Vandværkerne skal sikre aftaler med lodsejere/naboer om dette.

Vandværkerne vil inden udgang af 2021 modtage opgørelse over deres aktuelle arealkrav. Arnøje Vandværk har to naboer, hvor der enten skal etableres en forpagtningsaftale af jord eller en stadfæstet aftale om sprøjtefri zone omkring boringen. Arealkravet risikovurderes på grundlag af jordbundsforhold og indvindingstilladelsens m<sup>3</sup> vandmængde. Det vurderes, at Arnøje Vandværk har gode forudsætninger aftaler, men der må forudses udgifter til aftalerne.

# ARNØJE VANDVÆRK – GENERALFORSAMLING + EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING 2021 FREDAG DEN 18. JULI 2021 / CORONA-forsinket

Såfremt der ikke indgås frivillige aftaler, vil myndighederne udstede påbud om gennemførelse samt fastsætte taksterne.

**Budgettet for 2021 blev godkendt.**

## 5. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.

Svend Frandsen – modtager valg. Genvælt for 2 nye år.

Kim Tonny Jensen – modtager valg. Genvælt for 2 nye år.

Suppleant Pernille Bangsgaard foreslået og vælt som 1.-suppleant i 1 år.

Suppleant Jakob Givskov foreslået og vælt som 2.-suppleant i 1 år.

## 6. Valg af revisorer (bilagskontrollant) og suppleant.

Michael Skov blev foreslået og genvælt.

Vagn Kirkeskov blev vælt som suppleant.

## 7. Behandling af indkomne forslag.

Lars Juel Clement fremlagde forslag til revision af vedtægterne. Forslaget har været tilgængeligt på hjemmesiden siden marts 2020 og frem til nærværende generalforsamling. Der er hovedsageligt tale om sproglige tilretninger samt tilføjelse af nutidige indvirkninger af vandbekendtgørelser mm. samt de nye digitale muligheder.

Dirigenten indstillede, at forslaget jfr. vedtægterne skulle behandles på en ekstraordinær generalforsamling og denne var formelt indkaldt til samme aften.

**Generalforsamlingen godkendte dette punkt.**

Ingen øvrige forslag modtaget – se dog mere under pkt. eventuelt.

## 8. Eventuelt.

John Valeur fremførte, at han skulle have fremsendt forslag til "Vild med Vilje" og en fauna- og diversitetsforbedring af vandværkets areal i et større omfang skulle være uglejet. Emnet drøftet i forhold til modtagelse af mail og tilsyneladende ikke modtaget og kvittereret.

Dirigenten styrede drøftelserne og afklaring af indholdet, og resultatet blev en henstilling til bestyrelsen om forøgelse af fauna- og diversiteten på arealet. Mere areal kan udtages til "naturligt" miljø uden pleje. I forvejen er der i foråret 2021 udsået vildblomster på vandværksgrundet.

John Valeur anførte om solceller kunne være en mulighed sammenholdt med kravet om BNBO ad budgetgennemgangen. Dirigenten (også vores revisor) kunne med det samme oplyse, at en sådan

# ARNØJE VANDVÆRK – GENERALFORSAMLING + EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING 2021 FREDAG DEN 18. JULI 2021 / CORONA-forsinket

opsætning næsten ville være umuligt for et vandværk grundet statsafgifter, etablering, status som ejer, tilladelser mm. Emnet blev drøftet færdig med denne afklaring.

William Barbour roste, at der var orienteret om egenkontrol af lukkehaner i målerbrøndene i mailen v/indkaldelse til generalforsamlingen. Det er ikke uvæsentligt, at man kan lukke for vandet ved brud på kundesiden hos kunderne. Jørgen Larsen supplerede med, at Hårlev VVS var tilsendt flere adresser, hvor vandværket skulle udskifte rustne lukkehaner som en sikkerhed for kunderne.

Næste år – 2022, er jubilæumsår for vandværket (1992) og vi vil arrangere generalforsamlingen ud fra dette forhold. Dirigenten orienterede om mulighederne for markering af dette efter god forvaltningsskik og omkostninger.

Dirigenten takkede for god ro og orden og erklærede generalforsamlingen for afsluttet.

Samtidigt erklærede han den ekstraordinære generalforsamling som lovligt indvarslet og iværksatte en pause inden denne.



Bent Pedersen

Dirigent

Jørgen Larsen

Formand

Lars Juel Clement

Referent

## EKSTRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING SAMME AFTEN

Velkomst ved formand Jørgen Larsen.

### Udpegning af stemmetællere.

Bent Pedersen, BP-Revision blev foreslået og valgt.

#### 1. Valg af dirigent.

Bent Pedersen, BP-Revision blev foreslået og valgt. Dirigenten konstaterede generalforsamlingen for lovligt indvarslet – med annonceringer/hjemmeside samt pr. mail/brev den 1. juni 2021. Generalforsamlingen var derfor beslutningsdygtig.

Ordlyd fra vedtægterne (1992) indsat herunder:

*Såvel på ordinær som ekstraordinær generalforsamling træffes afgørelser ved simpel stemmeflerhed.*

*Dog kræves der til beslutning om vedtægtsændring mindst 2/3 af de afgivne stemmer, og desuden*

# ARNØJE VANDVÆRK – GENERALFORSAMLING + EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING 2021 FREDAG DEN 18. JULI 2021 / CORONA-forsinket

*skal mindst 2/3 af medlemmerne være repræsenterede på den pågældende generalforsamling. Såfremt kun den første, men ikke den anden af disse to forudsætninger er opfyldt, indvarsler bestyrelsen til en ekstraordinær generalforsamling, på hvilken vedtagelsen kan bekræftes ved 2/3 af de afgivne stemmer, uanset antallet af fremmødte medlemmer.*

- 2. Dirigenten konstaterede alle forhold at være i overensstemmelse med vedtægterne og overlod forslag om vedtægtsændring til bestyrelsens fremlæggelse.**
- 3. Lars Juel Clement fremlagde baggrunden for forslaget til vedtægtsændringerne – de samme som udsendt i mail ved indkaldelsen til begge generalforsamlinger i 2021. Samtlige ændringer blev gennemgået og uddybet.**

Der var ingen væsentlige bemærkninger.

- 4. De oprindelige vedtægter fra 1992 var i forvejen robuste og forvaltningsmæssige korrekte og ændringerne blev godkendt med samtlige stemmer for forslaget.**

Dirigenten takkede for god ro og orden og erklærede den ekstraordinære generalforsamling som afsluttet.

Bestyrelsen sætter de nu gældende vedtægter (2021) på hjemmesiden, samt underretter Stevns Kommune og Vandrådet for de stevnske vandværker om de nye vedtægter.



Bent Pedersen

Dirigent

Jørgen Larsen

Formand

Lars Juel Clement

Referent